

グッドデイ 日詰 5・6・7号

Apartment Information

1LDK メゾネット
41.40㎡ (LDK 6帖・洋室8帖)

■ 物件概要

- 所在地：岩手県紫波郡紫波町北日詰大日堂 8 番 1 8
- 交通：JR東北本線「日詰駅」徒歩 6 分
岩手県交通バス停「紫波診療所前」徒歩 4 分
- 構造：木造 2 階建て
- 総戸数：3 戸 (メゾネット1LDK)
- 完成：2021年3月末予定
- 敷金：家賃 2 ヶ月分
- 礼金：家賃 1 ヶ月分
- 火災保険料：20,000円 (2 年分)
- 家賃：58,000円
- 共益費：2,000円
- 駐車料：1 台無料 / 2 台目より3,000円
- 家賃保証会社：日本セーフティー(株) 保証料家賃の50%
(1年更新・更新料10,000円)
- 取引態様：貸主
- ペット可 (室内犬・室内猫のみ)

■ 設備

ユニットバス (追焚機能付) ・シャワートイレ ・照明器具
熱交換換気システム ・エアコン ・IHコンロ ・外物置

■ エコ仕様

Ua値：0.284w/㎡k
C値：0.4cm/㎡ (設定値)
年間暖房負荷 (20℃)：47.79kWh/㎡・年
外皮性能HEATG2 相当



株式会社くらしすた不動産

〒028-3609

岩手県紫波郡矢巾町医大通 2 丁目 4 番 8 号

TEL：019-658-8701 FAX：019-658-8702

HP：<http://kurashista.com>

岩手宅地建物取引業協会会員

東北地区不動産公正取引協議会加盟

宅地建物取引業免許：岩手県知事 (2) 第 2 5 2 3 号