

グッドデイ 日誌 5・6・7号

Apartment Information

1LDK メゾネット
41.40㎡ (LDK 6帖・洋室8帖)

■ 物件概要

- 所在地：岩手県紫波郡紫波町北日誌大日堂8番18
- 交通：JR東北本線「日誌駅」徒歩6分
岩手県交通バス停「紫波診療所前」徒歩4分
- 構造：木造2階建て
- 総戸数：7戸 (1LDK~3LDK)
- 築年月：2021年3月
- 敷金：家賃2ヶ月分
- 礼金：家賃1ヶ月分
- 火災保険料：20,000円 (2年分)
- 家賃：58,000円/月
- 共益費：2,000円/月
- 駐車料：1台無料/2台目より3,000円
- 家賃保証会社：日本セーフティー(株) 保証料家賃の50%
(月額保証料800円/月・手数料330円/月)
- 退去時クリーニング費用精算：63,800円
- 取引態様：貸主
- ペット可 (室内猫のみ)

■ 設備

ユニットバス (追焚機能付) ・シャワートイレ ・照明器具
熱交換換気システム ・エアコン ・IHコンロ ・外物置

■ エコ仕様

Ua値：0.284w/㎡k
C値：0.4cm/㎡ (設定値)
年間暖房負荷 (20℃)：47.79kWh/㎡・年
外皮性能HEATG2相当



株式会社くらしすた不動産

〒028-3609

岩手県紫波郡矢巾町医大通2丁目4番8号

TEL：019-658-8701 FAX：019-658-8702

HP：<http://kurashista.com>

岩手宅地建物取引業協会会員

東北地区不動産公正取引協議会加盟

宅地建物取引業免許：岩手県知事(2)第2523号