

NOLL village 04号

Apartment Information

メゾネットタイプ2LDK

70.27㎡ (LDK 14.4帖・洋室7.3帖・洋室4.1帖)

■ 物件概要

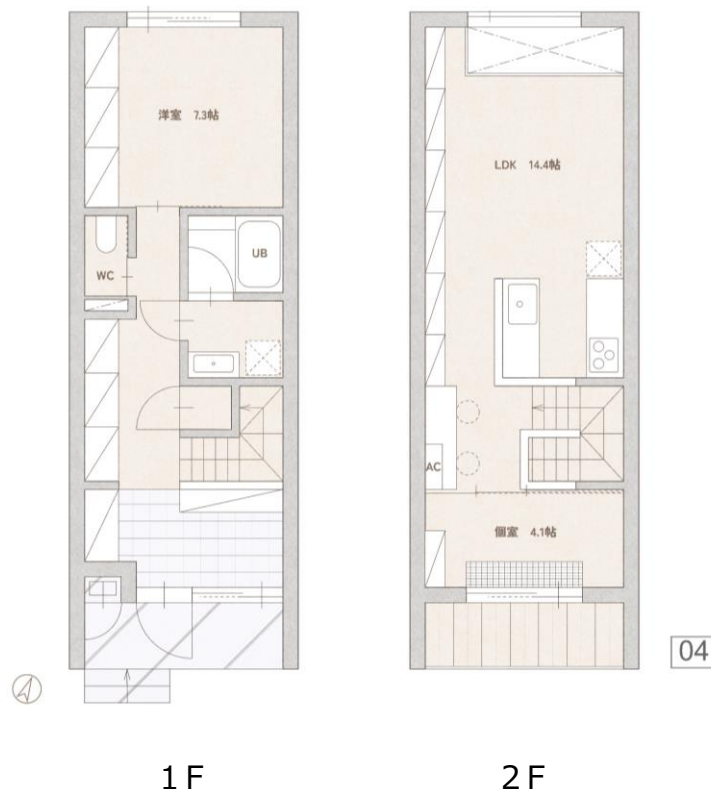
- 所在地：岩手県紫波郡紫波町東長岡竹洞43番地1
- 交通：JR東北本線「古館駅」車で約16分
岩手県交通バス停「長岡支所前」徒歩9分
- 構造：木造 2階建て
- 総戸数：6戸
- 築年月：2025年3月予定
- 敷金：家賃 2ヶ月分
- 礼金：なし
- 火災保険料：20,000円 (2年分)
- 家賃：100,000円
- 共益費：込
- 駐車料：1台無料 / 2台目より3,000円
- 家賃保証会社：日本セーフティー(株) 初回保証料：総家賃の50%
(月額保証料800円/月・手数料330円/月)
- 退去時クリーニング費用精算：110,000円 (消費税込)
- 取引態様：仲介
- ペット：不可
- 入居時期：2025年4月

■ 設備

ユニットバス (追焚機能付)・シャワートイレ・洗面台
照明器具・熱交換換気システム・エアコン・IHコンロ
可動棚・外物置・駐輪場

■ BELS評価のZEH認定取得

Ua値：0.25W/㎡K
C値：0.5cm²/m² (設定値)
断熱等級 6 (3地域)



株式会社くらしすた不動産

〒028-3609

岩手県紫波郡矢巾町医大通 2丁目 4番 8号

TEL：019-658-8701 FAX：019-658-8702

HP：http://kurashista.com

岩手宅地建物取引業協会会員

東北地区不動産公正取引協議会加盟

宅地建物取引業免許：岩手県知事(2)第2523号