

# OGAL NEST 01

## 01 1LDK (1F)

01号：49.68㎡ 1LDK (LDK17.75帖・洋ベッドルーム6.75帖)

### 物件概要

- 所在地：岩手県紫波郡紫波町桜町字中桜 13番1  
OGAL NEST
- 交通：JR 東北本線「紫波中央駅」徒歩約7分
- 構造規模：木造2階建
- 総戸数：5戸
- 敷地内駐車場：11台
- 敷金：家賃2ヶ月分
- 礼金：なし
- 家賃：67,000円 (共益費・駐車場1台込、2台目3,000円)
- 床面積：49.68㎡
- 間取：1LDK
- 築年月：2018年5月下旬完成
- 火災保険料：16,000円 (2年分)
- 仲介手数料：家賃1ヶ月分 (消費税別途)
- 取引態様：仲介

### 設備

エアコン・ユニットバス (追焚機能付)・シャワートイレ  
IHコンロ・モニター付インターホン・照明器具  
熱交換換気システム・可動棚



### 自由に使えるシェアリビング(大型冷凍庫・ランドリー設置)



### 株式会社くらしすた不動産

〒028-3602

岩手県紫波郡矢巾町藤沢 1-105-1

TEL:019-658-8701 FAX:019-658-8702

HP : <http://kurashista.com>

岩手宅地建物取引業協会会員

東北地区不動産公正取引協議会加盟

宅地建物取引業免許：岩手県知事(1)第2523号